

気まま館ブルーベリーコート府中 ご利用料金(前払金なし)

《入居時にかかる費用》

月額利用料は先払いのため、入居時のみ 2 か月分をお支払いいただきます。

また、敷金として家賃の 6 ヶ月分(576,000 円)をお支払いいただきます。

退去時に敷金は返還いたします。(居室クリーニング費用は別途頂戴いたします。)

《月々にかかる費用》

①月額利用料 + ②介護保険の自己負担分 + ③その他費用

①月額利用料(税込)

居室タイプ	月額利用料	月額利用料 内訳	
全室共通(西向き 14 室・東向き 26 室)			
全室:17.55 m ² (面積芯々表記)	259,900 円	住居費	96,000 円
シャワー・トイレ・洗面台		食費	69,300 円
バルコニー付		管理費	94,600 円

②介護保険利用料(1 か月 30 日として計算しています。)(2024 年 6 月 1 日現在)

※介護保険負担割合証の記載割合(1 割から 3 割)により、自己負担額をお支払いいただきます。

	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
利用者負担額 (1 割)	6,843 円	11,516 円	19,749 円	22,157 円	24,673 円	27,010 円	29,490 円
利用者負担額 (2 割)	13,686 円	23,031 円	39,497 円	44,314 円	49,346 円	54,020 円	58,980 円
利用者負担額 (3 割)	20,528 円	34,546 円	59,245 円	66,471 円	74,019 円	81,030 円	88,469 円

③その他の費用 ・・居室電気代・オムツ代等日用品費・嗜好品等購入費、医療費等

※ご参考…居室電気代は、家電製品や居室のエアコンの使用頻度により異なります。

オムツ、リハビリパンツ、パット、排泄時用ウエットティッシュは週に一回、必要分をメーカーより直接購入しております。(市価より安価)

日用品、嗜好品等の購入について、難しい場合はご相談ください。(実費のみ請求)

月二回の定期訪問診療、居宅療養管理指導(薬剤管理)の料金につきましては、ご契約いただく医療機関、薬局から直接のご請求、引落としとなります。

気まま館ブルーベリーコート府中 ご利用料金(前払金あり)

《入居時にかかる費用》

入居一時金として 5,826,000 円をお支払いいただきます。

入居一時金は、専用居室及び共有部分を利用するための費用(家賃相当額)に充当されるものです。初期償却分を除く額を毎月償却し、償却期間(60 ヶ月)が終了しても、月額利用料は据え置きのまま、生涯お過ごしいただくことが出来ます。

また、月額利用料は先払いのため、入居時のみ 2 か月分をお支払いいただきます。

《月々にかかる費用》

①月額利用料 + ②介護保険の自己負担分 + ③その他費用

①月額利用料(税込)

居室タイプ	月額利用料	月額利用料 内訳	
全室共通(西向き 14 室・東向き 26 室)			
全室:17.55 m ² (面積芯々表記)	162,800 円	住居費	0 円
シャワー・トイレ・洗面台		食費	69,300 円
バルコニー付		管理費	93,500 円

②介護保険利用料(1 か月 30 日として計算しています。) (2024 年 6 月 1 日現在)

※介護保険負担割合証の記載割合 (1 割から 3 割) により、自己負担額をお支払いいただきます。

	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
利用者負担額 (1 割)	6,843 円	11,516 円	19,749 円	22,157 円	24,673 円	27,010 円	29,490 円
利用者負担額 (2 割)	13,686 円	23,031 円	39,497 円	44,314 円	49,346 円	54,020 円	58,980 円
利用者負担額 (3 割)	20,528 円	34,546 円	59,245 円	66,471 円	74,019 円	81,030 円	88,469 円

③その他の費用 ・・居室電気代・オムツ代等日用品費・嗜好品等購入費、医療費等

※ご参考…居室電気代は、家電製品や居室のエアコンの使用頻度により異なります。

オムツ、リハビリパンツ、パット、排泄時用ウエットティッシュは週に一回、必要分をメーカーより直接購入しております。(市価より安価)

日用品、嗜好品等の購入について、難しい場合はご相談ください。(実費のみ請求)

月二回の定期訪問診療、居宅療養管理指導(薬剤管理)の料金につきましては、ご契約いただく医療機関、薬局から直接のご請求、引落としとなります。